



**СОВЕТ АНДРЮКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 11.11.2016

№ 104

станция Андрюки

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Андрюковского сельского поселения Мостовского района**  
(с изменениями от 07.04.2017 г. №134, от 23.11.2017 г. №159, от 07.12.2018 г. №216,  
от 12.11.2019 г. №19, от 09.11.2022 г. №142, от 20.01.2023 г. №151)

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Совет Андрюковского сельского поселения Р Е Ш И Л:

1. Установить на территории Андрюковского сельского поселения Мостовского района налог на имущество физических лиц, ставки налога исходя от кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат, частей жилых домов, частей квартир; (абзац 2 подпункта 1 пункта 1 в редакции решения от 23.11.2017 г. №159 и от 07.12.2018 г. №216)

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; (абзац 4 подпункта 1 пункта 1 в редакции решения от 23.11.2017 г. №159)

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта; (абзац 5 подпункта 1 пункта 1 в редакции решения от 07.12.2018 г. №216)

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; (подпункт 1 пункта 1 в редакции решения от 09.11.2022 г. №142)

2) 0,4 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего

Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; (подпункт 2 пункта 1 в редакции решения от 12.11.2019 г. №19)

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Андрюковского сельского поселения Мостовского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Андрюковского сельского поселения от 16 октября 2014 года № 8 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

3.1. Освобождаются от уплаты налога в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика - граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», и члены их семей. К членам семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации, на которых распространяется указанная льгота, относятся:

- супруга (супруг);

- несовершеннолетние дети;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18

лет;

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

- родители, проживающие совместно с ними;

- лица, находящиеся на их иждивении. (пункт 3.1 дополнен решением от 20.01.2023 г. №151)

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию финансово-бюджетной и налоговой политики (Лихова).

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Андрюковского  
сельского поселения



Е.В.Кожевникова